

## Poreč, prostrana kuća za adaptaciju u predgrađu!, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, prostrana kuća za adaptaciju u predgrađu!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 355 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 870 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 11  
Baños: 3  
Precio: 450,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1987

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč

Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, prostrana kuća za adaptaciju u predgrađu! U neposrednoj blizini grada Poreča na samo 4 km od grada prodaje se ova prostrana kuća za adaptaciju sa okućnicom. Kuća je smještena na zemljištu od 870 m<sup>2</sup> i njena površina iznosi 355 m<sup>2</sup>. Proteže se kroz dvije etaže. u prizemlju kuće nalazi se jedan veliki stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu natkrivenu terasu. S lijeve strane kuće u prizemlju nalazi se studio apartman sa wc-om, kuhinjom i dnevnim boravkom. U suterenu kuće nalaze se dvije ostave. Vanjskim stubištem dolazimo na drugu etažu gdje se nalazi još jedan prostrani stan sa 5 spavaćih soba, kuhinjom, blagovaonom, prostranim dnevnim boravkom, kupaonom i wc-om. Kuća je useljiva, međutim potrebno ju je adaptirati. Zbog svoje lokacije i potencijala ova je nekretnina idealna investicija za sve one koji se žele baviti najmom. ID KOD AGENCIJE: 1022-282

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586650  
Agency ref id: 1022-282  
Teléfono de contacto: +38552210824