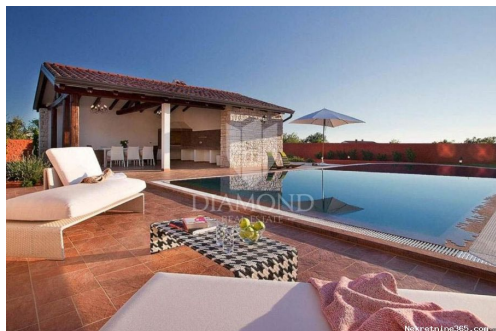


Svetvinčenat, okolica, fantastična vila u mirnom okruženju, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Svetvinčenat, okolica, fantastična vila u mirnom okruženju
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 231 m²
Tamaño del lote: 1367 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 4
Precio: 1,300,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2015

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Svetvinčenat
Área urbana: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, ova fantastična vila nalazi se u mirnom manjem mjestu u okolici Svetvinčenta gotovo na osami s obzirom da je okružena samo sa dvije kuće za odmor te prirodom i zelenilom. Lokacijski se nalazi u neposrednoj blizini turističkih središta Istre kao što su Fažana i Peroj na cca 15km, Pula 16km dok je do Rovinja oko 30km udaljenosti. Trgovina, liječnik, pošta, banka, restorani nalaze se u radijusu od desetak kilometara. Vila se nalazi na parceli površine 1702m² od čega 1367m² pripada okućnici dok se na ostatku zemljišta nalazi vila, bazen, pomoćni objekt sa kupaonicom i dovoljno prostora za parking. Sama vila sastoji se od open space prostora gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa romantičnim kaminom i izlazom na terasu, sunčalište, bazen i ljetnu kuhinju. U prizemlju kuće nalaze sa dvije spavaće sobe, gostinjski wc i dvije kupaonice dok je na katu kuće još jedna spavaća soba i kupaonica. Grijanje kuće je osigurano preko podnog grijanja dok je hlađenje osigurano sa pet klima uređaja. Ova vila je u uspješnom turističkom najmu te kao takva je siguran povrat investicije dok zbog luksuza i privatnosti koju pruža mogla bi nekome biti dom iz snova ili oaza za odmor iz snova. ID KOD AGENCIJE: 1018-608

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586652
Agency ref id: 1018-608