

Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Oprtalj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 292 m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Precio: 750,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Oprtalj
Área urbana: Oprtalj

Poštanski broj: 52428

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Plaza de aparcamiento

cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Oprtalj okolica Prodaje se moderna samostojeća villa sa prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji u okolici Oprtlja. Površina nekretnine iznosi 292.89 m², a proteže se na podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalazi teretana, kupaonica, prostor za tehniku, spremište i hodnik. Unutarnjim stepenicama se dolazi do prizemlja gdje se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja, spavaća soba, ostava i ulazni hodnik. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu pored koje se nalazi sunčalište i bazen. Stepenicama se dolazi na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i sa izlazom na vlastite balkone sa kojih se pruža otvoreni pogled na lijepi istarski krajolik. 2 spavaće sobe imaju i svoj zaseban garderobni prostor. Na katu se nalazi još i hodnik te ostava. Villa se grije pomoću podnog grijanja i klima uređaja. Okućnica je prostrana i ograđena. U sklopu okućnice se nalazi vlastiti bazen sa sunčalištem, pored kojeg se nalazi strojarnica i natkrivena terasa idealna za uživanje u ljetnim mjesecima. Pored same ville se nalazi garaža i prostor za parking. Villa je okružena velikom zelenom površinom koje pruža dodatan mir i privatnost. Predviđeni završetak gradnje je ljeto 2023.godine. Villa se nalazi u malenom i mirnom istarskom mjestu nedaleko od Oprtlja. U blizini ville se nalaze mnoge poznate vinarije, restorani, agroturizmi, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, nekretnina je idealna za sve ljubitelje Istre željne mira i privatnosti, a može se koristiti za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-910

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586675

interno:

Agency ref id: 1010-910

Teléfono de contacto: +38552210824