

Poreč, okolica, atraktivna kuća u izgradnji!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, okolica, atraktivna kuća u izgradnji!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 214 m²
Tamaño del lote: 521 m²
Dormitorios: 5
Baños: 3
Precio: 700,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación



País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, Istra, atraktivna kuća u izgradnji! Prodaje se atraktivna kuća u izgradnji udaljena samo nekoliko minuta vožnje od grada Poreča i prvih plaža. Kuća će se nalaziti na zemljištu od 521m² i njena površina iznositi će 214m². Kuća će se prostirati kroz tri etaže. U prizemlju kuće nalaziti će se prostrani dnevni boravak, funkcionalna kuhinja sa blagovaonom, jedna spavaća soba, ostava, sauna i kupaona. Elegantnim stubištem dolaziti će se na drugu etažu gdje će biti smještene još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu biti će postavljene staklene stijene koje će prostoru omogućavati dodatni dotok svjetlosti. Iz dnevnog prostora izlaziti će se na natkrivenu terasu i vrt u kojem će se nalaziti bazen od 32m² sa kupalištem. Kuća će biti spoj autohtonog Istarskog i modernog dizajna. Dio kuće biti će obložen kamenom. Stolarija će biti antracit sa troslojnim staklom. Podovi će biti popločeni keramičkim pločicama i kvalitetnim hrastovim parketom. Grijanje će biti omogućeno podnim grijanjem a biti će postavljeni i klima uređaji koji će biti za hlađenje i grijanje. U podrumu kuće nalaziti će se dodatni prostor od kojeg se može napraviti teretana ili taverna ovisno o željama kupaca. Završetak gradnje predviđen je za kraj 2023. godine. Nekretnina se nalazi u sustavu pdv-a i istaknuta cijena je sa pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-189

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586796
Agency ref id: 1022-189