

Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m ²
Tamaño del lote:	2801 m ²
Dormitorios:	9
Baños:	4
Precio:	670,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	1990
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč

Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, Istra Prodaje se višeobiteljska kuća sa bazenom i pogledom na more u okolici Poreča. Kuća se nalazi na kraju manjeg Istarskog sela udaljenog od grada Poreča desetak minuta vožnje. Nedaleko se nalazi mjesto Kaštelir koje egzistira u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata. Kuća se smjestila na zemljištu od 2801 m2 i njena površina iznosi 350m2. U prizemlju kuće nalazi stan sa jednom spavaćom sobom, kuhinjom sa blagovaonom i kupaona. Dvije prostrane garaže i taverna od 60m2 sa zidanim kaminom. Vanjskim stubištem dolazimo na kat kuće gdje se nalaze dva stana. Prvi stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, dvije spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu iz koje se pruža pogled na more i maslinik. Drugi stan se prostire kroz dvije etaže, na prvoj etaži nalazi se kuhinja sa blagovaonom i jedna spavaća soba, drvenim stubištem dolazi se na drugu etažu gdje se nalazi dnevni boravak, jedna spavaća soba i kupaona. Grijanje kuće omogućeno je centralnim grijanjem na plin. Na okućnici kuće nalazi se kupalište sa bazenom i maslinik koji će budućim kupcima davati pravo Istarsko maslinovo ulje. Ova je nekretnina posebna zbog svoje lokacije, otvorenog pogleda na more i veličine slobodnog građevinskog zemljišta. ID KOD AGENCIJE: 1022-178

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586805
Agency ref id: 1022-178
Teléfono de contacto: +38552210824