

Rovinj, Stari grad, simpatičan stan s poslovnim prostorom, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate
Nombre: Agencia
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj, Stari grad, simpatičan stan s poslovnim prostorom
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 122 m²
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 312,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1900



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:

Ciudad: Rovinj

Área urbana: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, centar Prodaje se stan sa poslovnim prostorom koji plijeni pažnju zbog svog autentičnog ugođaja starine, u široj starogradskej jezgri. S obzirom na lokaciju, iz stana se izlazi na jednu od poznatijih no mirnijih ulica grada. U neposrednoj blizini se nalaze svi sadržaji po kojima je grad prepoznat, dok su samo more i šetnica na rivi udaljeni svega stotinjak metara. Stan koji odiše tradicijom, sa svojih 72m2 nalazi se na prvom katu te se sastoji od dnevnog dijela sa kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice i vlastite male terase. Poslovni prostor je u prizemlju, proteže se duž cijele nekretnine i ima ulaze iz dviju ulica. U sklopu poslovnog prostora koji trenutačno služi kao galerija, nalazi se konoba, no može biti i ostava. Zanimljivo je to što je u toj konobi zadržana autentičnost stare gradnje 1900ih godina. Ova nekretnina je odlična prilika za kupnju zbog svoje neponovljive lokacije i mogućnosti da se poslovni prostor i stan na katu spoje u jednu stambenu jedinicu. ID KOD AGENCIJE: 1029-7

Información de contacto adicional

Número de referencia 586813

interno:

Agency ref id: 1029-7