

## Poreč, okolica, četverosoban stan 500m od mora!, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, četverosoban stan 500m od mora!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 90 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 265,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2020



#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica U malo istarskom ribarskom mjestu na zapadnoj obali Istre smješteno na prostoru između turističkih gradova Vrsara i Poreča smjestila se ova moderna novoizgrađena zgrada sa 4 stambene jedinice. Do prvih plaža udaljena je svega 500m. U neposrednoj blizini nalaze se ugostiteljski objekti, trgovine, pošta, vrtić te dodatni zabavni sadržaji za djecu. Ovo malo ribarsko Istarsko mjesto idealno je za odmor i život u bilo kojoj životnoj dobi. Mirno je a s druge strane ima sve potrebno za lagodan život. Prodaje se stan od 90,99m2 koji se nalazi u potkrovlju zgrade. U Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa velikim staklenim stijenama koje omogućavaju svijetlost samom prostoru iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, blagovaone, kuhinje koja je fizički malo odvojena od blagovaone i dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaone, wc-a. Stan se prodaje nenamješten. Grijanje stana riješeno je električnim podnim grijanjem, a hlađenje je putem klima uređaja. Zgrada je nova i uredna. Zbog svoje lokacije, sobnosti i svih sadržaja ovaj je stan idealna investicija kao za turističku rentu tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1022-170

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586814  
Agency ref id: 1022-170