

POSLOVNI PROSTOR B, ZGRADA B, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 417,69 m2, Poreč, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	POSLOVNI PROSTOR B, ZGRADA B, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 417,69 m ²
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	417 m ²
Número de pisos:	3
Precio:	1,670,760.00 €
Ascensor:	sí
Publicado:	01.04.2024

Condición

Desarrollado:	2025
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Descripción

Información adicional: POSLOVNI PROSTOR B, ZGRADA B, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 417,69 m2 Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/>, a više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/> Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Prodaje se poslovni prostor površine 417,69 u prizemlju ZGRADE B. Poslovnom prostoru je osigurano 6 vanjskih parkirnih mjesta. Iskazana cijena se odnosi na Roh-bau stanje. Na bočnim dijelovima poslovnog prostora biti će postavljen ventilacijski sustav te je zadovoljen uvjet po MTU za pripremu hrane. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug Cijena: 4.000 eura/m2 (roh-bau stanje) ID KOD AGENCIJE: 5419

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586815
Agency ref id: 5419
Teléfono de contacto: +385 98 755 754