

ZGRADA C, STAN C307, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 76,41 m2, 3S, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|--|
| Título: | ZGRADA C, STAN C307, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 76,41 m2, 3S |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 76 m ² |
| Piso: | 3 |
| Número de pisos: | 3 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Precio: | 332,383.00 € |
| Publicado: | 01.04.2024 |

Condición

| | |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 2025 |
|---------------|------|

Ubicación

| | |
|-------|---------|
| País: | Croatia |
|-------|---------|

Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Descripción

Información adicional: ZGRADA C, STAN C307, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 76,41 m², 3S
Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/> , a više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/>
Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Prodaje se trosoban stan površine 76,41 m² na 3. katu ZGRADE C s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika te balkona. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade koje je uključeno u ukupnu kvadraturu. Uz stan je obvezna kupnja vanjskog ili garažnog parkirnog mjesta. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. Koncept stanova: Apollo: dvosobni stanovi 38 – 40 m² Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m² Iris: trosobni stanovi 72 – 78 m² Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m² Zeus: četverosobni stanovi 108 – 134 m² SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62 m Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug Cijena stana: 4.350 eura/m² Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina Cijena vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5409

Información de contacto adicional

Número de referencia 586834
interno:
Agency ref id: 5409
Teléfono de contacto: +385 98 755 754