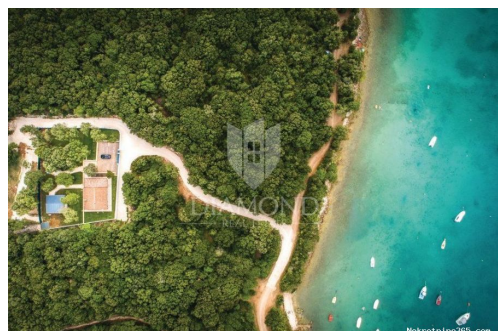


## Rovinj, kuća za odmor na lokaciji iz snova, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Rovinj, kuća za odmor na lokaciji iz snova
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	82 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3238 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	1,200,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	2017
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj

Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, okolica Ova predivna kamena kuća se nalazi u mirnoj okolini Rovinja, 50m od mora, a svega nekoliko km od grada i njegovih sadržaja. Lokacija koja je zaista rijetka prilika na tržištu. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka koji je spojen sa kuhinjom u poluotvorenom konceptu. Iz dnevnog boravka se ulazi u mali hodnik sa kupaonicom i koji sa svake strane ima po jednu spavaću sobu, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Terasa se nalazi na samom ulazu u kuću te je spojena balkonskim vratima sa kuhinjom. Okućnica u ovoj nekretnini ima pregršt mogućnosti i sadržaja poput kućice za alat, vanjskog tuša te dječjeg igrališta. Parking je dovoljno velik da se komforno smjeste 3 automobila, te je sam ulaz na parking automatiziran. Uz glavnu kuću stoji i mobilna kućica sa dvije sobe, kupatilom i dnevnim boravkom. Ova nekretnina je savršena za život u miru i privatnosti, ali i kao mogućnost dodatne zarade kroz turističku rentu zbog svoje savršene lokacije. ID KOD AGENCIJE: 1029-1

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 586835  
Agency ref id: 1029-1  
Teléfono de contacto: +38552210824