

## Labin, nova moderna villa s bazenom, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Labin, nova moderna villa s bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 320 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1231 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 15  
Baños: 5  
Precio: 1,290,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2020

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Labin, okolica, nova moderna Villa s bazenom. Prodajemo Villu u Istri u okolici grada Labina i turističkog resorta Rapca. Villa se nalazi u prekrasnom naselju na povišenom djelu okružena prirodom i uređenim kućama. Villa je potpuno dovršena i uređena, opremljena je vrhunskim materijalima, sve prostorije se griju i hlade pomoću toplinske pumpe, u kupaonama su postavljeni radiatori. Sav namještaj je rađen po mjeri od kvalitetnog drva. Villa ima ukupno 4 spavaće sobe, velike dnevne prostorije i prekrasnu spa zonu sa jacuzziem, velikom saunom, minibarom i biljar salom. Terasa u prizemlju je natkrivena sa koje se dolazi do djela okućnice na kojem se nalazi bazen sa hidromasažnim djelom i plivačkim djelom sa ugrađenim protustrujnim plivanjem. Villa ima veliku okućnicu od 1231 četvornog metra, kolni prilaz sa gornje strane je dovoljan za 3 velika automobila, popločen i uređen. Sve spavaće sobe imaju integrirane kupaone i izlaze na prostrane balkone. Zbog opreme i uređenja Villa pruža potpuni komfor i ugođaj boravka tokom svih 12 mjeseci u godini. ID KOD AGENCIJE: 2000-459

## Información de contacto adicional

Número de referencia 586896  
interno:  
Agency ref id: 2000-459