

## Rovinj, Vila s bazenom i sportskim terenom, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rovinj, Vila s bazenom i sportskim terenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 359 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 880 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 5  
Baños: 6  
Precio: 1.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2015

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija

Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Rovinj okolica, Istra U okolici Rovinja prodaje se ova luksuzna Villa u naselju od ukupno 4 vila luksuzne i dizajnerski namještene vile. Naselje je 16 kilometara od mora i 26 kilometara od centra Rovinja. Kuća ima svoju uređenu okućnicu i bazen s hidromasažnim kutom. Vila je raskošna i opremljena rustikalnim namještajem i nudi visoku razinu komfora. S balkona na svakom katu pruža se pan panoramski pogled na more. Vila nudi na korištenje i zajedničke sadržaje koji se sastoji od 2 teniska terena, jednog višenamjenskog igrališta za košarku, odbojku i mali nogomet, boćališta, fitnessa na otvorenom, dječjeg igrališta i vrta s ekološki uzgojenim povrćem. Luksuzna vila sa bazenom površine 359 m2 na dvije potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 8 osoba. U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak sa kaminom i SAT-TV te izlazom na prostranu natkrivenu terasu sa stolom za objedovanje, kaminom za roštiljanje i lounge zonom, velika, potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonicom, jedna dvokrevetna soba sa dvostrukim krevetom, vlastitim tuš-WC-om i izlazom na terasu, zaseban WC u dnevnom dijelu i tuš/WC na terasi. Na I katu kuće nalazi se ukupno 3 dvokrevetne sobe, svaka sa vlastitim tuš/WC-om od čega dvije sa dvostrukim krevetom i balkonom te jedna sa dva odvojena kreveta. Odlična nekretnina za život u mirnom naselju s pogledom na more i odličnom cestovnom povezanošću sa svim dijelovima Istre. Cijena se odnosi na kupnju putem pravne osobe. ID KOD AGENCIJE: 1031-351

## Información de contacto adicional

Número de referencia 586902  
interno:  
Agency ref id: 1031-351