

## KLANA, ŠKALNICA- Građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji, Klana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KLANA, ŠKALNICA- Građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2200 m <sup>2</sup>
Precio:	75,000.00 €
Publicado:	03.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Klana
Área urbana:	Škalnica
Poštanski broj:	51217



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: KLANA, ŠKALNICA- Građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji Iz ponude izdvajamo građevinsko zemljište površine 2200 m<sup>2</sup>, smješteno u prekrasnom dijelu Škalnice, koje pruža savršenu priliku za izgradnju vašeg doma iz snova. Zemljište je pravilnog oblika, osunčano i očišćeno te je spremno za gradnju. Nalazi se na rubnom dijelu mjesta, u blizini već izgrađenih obiteljskih kuća, pružajući vam osjećaj zajednice. Uz pristupni put, ovo zemljište osigurava jednostavan pristup. Svi komunalni priključci u blizini. Škalnica je malo simpatično mjesto okruženo šumom i livadama u općini Klana, dobro povezano s Rijekom, na 10 minuta vožnje od Slovenije i 20tak minuta udaljeno od Opatije i mora, što ga čini idealnim mjestom za miran obiteljski život. Ova lokacija predstavlja idealan spoj mira i udobnosti, omogućujući vam da uživate u ljepoti prirode. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28945

### Información de contacto adicional

Número de referencia	587017
interno:	
Agency ref id:	28945

Teléfono de contacto: +385 95 859 0299