

KUĆA, PRODAJA, MARČANA, FILIPANA, 178 m2, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	KUĆA, PRODAJA, MARČANA, FILIPANA, 178 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	178 m ²
Tamaño del lote:	394 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	225,000.00 €
Publicado:	02.04.2024

Condición

Desarrollado:	2011
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Filipana
Poštanski broj: 52206

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: KUĆA, PRODAJA, MARČANA, FILIPANA, 178 m2 Prodaje se roh-bau kuća stambene površine 178 m2. Kuća je započeta s gradnjom 2011. godine. Nalazi se na parceli površine 394 m2 s objektom razvedenog tlocrta gabarita 12,75x10x20 m. Kuća je razvedena na dvije etaže: Prizemlje - u kojem se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, jedna kupaonica, ostava i wc, te dvije natkrivene terase. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s koje se pristupa bazenu Prvi kat - sadrži tri spavaće sobe, dvije kupaonice, od kojih jedna soba ima svoju zasebnu kupaonicu. Nalazi se u mirnoj ulici, mjestu lijepe prirode i mira, udaljeno svega 15 min. autom do mora i prekrasne plaže Rakalj. Kuća svakako ostavlja dovoljno prostora za uređenje i prenamjenu po vlastitim željama i potrebama kupca, kao i sam dizajn interijera i eksterijera. Predstavlja idealnu priliku za miran obiteljski život, kao i za investiciju za turistički najam. Orijentacija: I-S-Z-J Parking: u dvorišnom dijelu objekta Vlasništvo 1/1 Cijena: 225.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 3163

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 587108
Agency ref id: 3163