

## STAN, PRODAJA, ROVINJ, 129 m2, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, PRODAJA, ROVINJ, 129 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	129 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	3
Tamaño Jardín:	470 m <sup>2</sup>
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	02.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2000
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ROVINJ, 129 m2 Prodaje se trosobni stan površine 129 m2 u prizemlju stambene zgrade u Rovinju. Stan je podijeljen na 2 odvojene stambene jedinice koje se rušenjem pregradnih zidova mogu ujediniti. Uz stan u prizemlju, na prvom katu zgrade dolazi soba s kupaonicom i balkonom. Također, uz stan ide i vrt površine 470 m2 na kojem je moguća izgradnja bazena, za koji trenutni vlasnici imaju potrebnu dokumentaciju. Ovaj stan jedini ima pristup vrtu i privatnim parkirnim mjestima unutar ulazne kapije. Stan se prodaje potpuno namješten kako je vidljivo na slikama. Grijanje/Hlađenje: inverter klima uređaji u svim sobama. Orijentacija: Zapad. Udaljenost od mora: 1,5 km. Parking: 2 parkirna mjesta u sklopu okućnice. Cijena: 500.000 €. ID KOD AGENCIJE: 3048

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 587124  
Agency ref id: 3048