

KUĆA, PRODAJA, MOTOVUN, 250 m2, Motovun, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	KUĆA, PRODAJA, MOTOVUN, 250 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	250 m ²
Número de pisos:	4
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	02.04.2024

Condición

Desarrollado:	1900
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:

Ciudad: Motovun

Área urbana: Motovun

Poštanski broj: 52424

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: KUĆA, PRODAJA, MOTOVUN, 250 m2 Kamena kuća ukupne stambene površine 250 m2 smještena u samom centru starogradske jezgre istarskog gradića Motovuna. Motovun je proglašen grad-spomenik prema UNESCO-u, te glasi kao jedan od najljepših starih gradova Mediterana. Kuća se prostire na ukupno 5 etaža: SUTEREN: Velika prostorija obložena kamenom, s izlazom u dvorište površine 40 m2. Iz dvorišta se pruža prekrasan pogled, a nudi se mogućnost izrade privatne terase u dvorištu. PRIZEMLJE: Sastoji se od dvije prostorije koje se trenutno koriste kao skladište ugostiteljskog objekta, te kupaonice. Idealna lokacija za poslovni prostor različitih namjena. PRVI KAT: Kuhinja s blagovaonskim stolom i štednjakom na kruta goriva, dnevni boravak s pogledom na starogradsku jezgru, kupaonica, te balkon. DRUGI KAT: dvije spavaće sobe. POTKROVLJE: dvije odvojene prostorije kojima je potrebna adaptacija. Sa zapadne strane prostire se prekrasan pogled na rijeku Mirnu i okolna mjesta, dok se s istočne strane pruža pogled na starogradsku jezgru. Kuća nije adaptirana dugo godina te joj je potrebna adaptacija. Ponuda nekretnina u staroj jezgri Motovuna je vrlo ograničena, tako da je ova kamena kuća prava prilika na tržištu! Parking: U blizini se nalazi javni parking namijenjen isključivo za stanovnike Motovuna. Orijehtacija: Zapad. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 495.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2915

Información de contacto adicional

Número de referencia 587142

interno:

Agency ref id: 2915

Teléfono de contacto: +385 99 5958 933