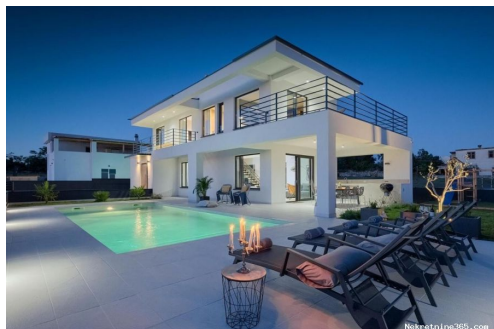


Moderna villa sa pogledom na more, Galižana, Istra, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
adicional:
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Moderna villa sa pogledom na more, Galižana, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	136 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	630,000.00 €
Publicado:	03.04.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Calefacción

Calefacción central: sí

**Estacionamiento**Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Presentamos a usted esta hermosa moderna villa en una tranquila ubicación, pero a poca distancia de todos los servicios. Ciudades Pula y Fažana están a poca distancia de estas hermosas villas y las playas le esperan a solo 5 km de distancia. La villa se extiende por 135 m² de espacio habitable que se extiende a través del terreno y el ático que contiene 70 m² de terraza. En el terreno se encuentra completamente equipada la cocina con WC y ducha para un día de estancia con la cocina. Aquí también hay una hermosa gran terraza con jardín, barbacoa, área de juegos para niños, una gran piscina de 36 metros cuadrados en la que se encuentra un sombrero (9x4), un rectángulo con un toldo para protegerse del sol. Exteriores, 2 grandes sombrillas y 4 sillas de playa para disfrutar de este espacio durante mucho tiempo. En el primer piso se encuentran 3 dormitorios con terrazas, desde cada dormitorio se puede disfrutar de la hermosa isla Brijuni. Dos dormitorios más pequeños comparten la misma terraza, pero el más grande tiene el suyo. La villa tiene un aire acondicionado y 5 unidades de climatización inverter. En la casa se encuentra un sistema de videovigilancia. Una hermosa casa para descansar que también tiene un jardín cuidado y una oferta, te representa una excelente inversión. Más detalles al respecto.
*En un acuerdo de venta el comprador paga una comisión de agencia del 3% incluido el IVA.
ID COD AGENCIA: 1734

Información de contacto adicional

Número de referencia 587361

interno:

Agency ref id: 1734

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313