

## Gornja Stubica - kuća katnica, roh bau, na odličnoj lokaciji, Gornja Stubica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nombre: Predrag  
Apellido: Dilenardo-Zamlić  
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info  
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Datos del anuncio

### Común

Título: Gornja Stubica - kuća katnica, roh bau, na odličnoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 460 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 5  
Baños: 1  
Precio: 55,000.00 €  
Publicado: 04.04.2024

### Condición

Desarrollado: 1985.

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Krapinsko-zagorska županija  
Ciudad: Gornja Stubica  
Área urbana: Gornja Stubica  
Poštanski broj: 49245



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: PRILIKA! SNIŽENA CIJENA! Prodaje se kuća katnica-prizemlje, kat i potkrovlje

u roh- bau fazi na izvrsnoj lokaciji nedaleko centra mjesta. Zemljište je površine 460 m2, a uz kuću se nalazi još jedan mali objekt. Za kuću postoji građevinska dozvola, iako kuća nije ucrtana. Sve komunalije nalaze se na prilazu kući. Blizina lječilišta i bazena u Donjoj Stubici, te blizina Zagreba i Sljemena. ID KOD AGENCIJE: 5111-K4171

## Información de contacto adicional

Número de referencia 587587

interno:

Agency ref id: 5111-K4171