

## Kuća,samostojeća, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Croatian Home
Nombre:	Croatian
Apellido:	Home
Nombre de la empresa:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Sobre nosotros:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	185 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	181 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	780,000.00 €
Publicado:	04.04.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2019

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	
Poštanski broj:	52100



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

## Descripción

Información adicional: Ova prekrasna kuća smjestila se na odličnoj, mirnoj lokaciji svega par minuta vožnje od Pule i Fažane. Nalazi se blizu svih potrebnih sadržaja te je more udaljeno svega 1km od kuće. U blizini se nalaze trgovina, caffè barovi, restorani. U blizini se nalazi jedna od najljepših plaža u okolici Pula - Hidrobaza, isto kao i otok Brijuni. Kuća se prostire kroz dvije etaže, jednostavnog i komotnog rasporeda. Ulaz nas vodi do ulaznog hodnika koji se dijeli na dvije strane - s lijeve strane nalazi se konoba dok je sa desne strane ulaz u otvoreni prostor koji dijele kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na plažu i lak pristup bazenu. U prizemlju se također nalazi i kupaonica, vešeraj, wc i spavaća soba. Stepence nas vode do kata gdje se nalaze još tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu dok druga ima terasu sa pogledom na bazen i okoliš. Konoba je odvojena od kuće što ju čini savršenom za druženje sa prijateljima i obitelji bez ometanja ostalih ukućana. Iz konobe se također lako pristupa plaži i bazenu te "chill zoni". Na okućnici se također nalazi i spremište kao i parking za 2 automobila. Šifra objekta: M805

## Información de contacto adicional

Número de referencia 587617

interno:

Agency ref id: M805

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482