

## ISTRA, ŽMINJ Imanje za adaptaciju + građevinsko zemljište 3200 m2, Žminj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, ŽMINJ Imanje za adaptaciju + građevinsko zemljište 3200 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3866 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	1
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	07.08.2024

### Condición

Desarrollado:	1890
Última reforma:	1975

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Žminj
Área urbana:	Cere
Poštanski broj:	52341

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

### Descripción

Información adicional: Prodaje se imanje za adaptaciju + građevinsko zemljište 3200 m2 Na odličnoj lokaciji u mirnom naselju na samo 10 km od mora prodaje se starina za adaptaciju od 450 m2 + građevinsko zemljište 3200 m2. Sastoji se od 3 kuće, konobe, 2 garaže te više pomoćnih objekata. Građevinsko zemljište uz kuću pogodno je za veliko dvorište s mogućnošću bazena ili kao odvojeno gradilište za više objekata - kuća za odmor, vila s bazenom ili obiteljskih kuća. Mogućnost parceliranja zemljišta na više odvojenih parcela. Zemljište je pripojeno uz asfaltirani put. Kuće se za potpunu adaptaciju. Rješenje o izvedenom stanju za sve stambene objekte. Uredan vlasnički list. Jedan vlasnik. Prilika za investiciju!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29160

## Información de contacto adicional

Número de referencia 587643

interno:

Agency ref id: 29160