

## Stan Stan na atraktivnoj lokaciji - S2, Veruda, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Stan Stan na atraktivnoj lokaciji - S2, Veruda  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 57 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 185,000.00 €  
Publicado: 07.04.2024

## Condición

Desarrollado: 2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Pula

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja blizu centra grada i mora. Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada sa ukupno 4 stambene jedinice. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost. Stan S2 se nalazi u prizemlju zgrade, te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te natkrivene terase. Površina stambenog prostora iznosi 49,64 m<sup>2</sup>, dok ukupna površina zajedno sa natkrivenim terasom iznosi 54,92 m<sup>2</sup>. Stanu 2 pripada: hodnik → 4,25 m<sup>2</sup> kuhinja i dnevni boravak → 19,27 m<sup>2</sup> kupaonica → 5,45 m<sup>2</sup> spavaća soba → 9,60 m<sup>2</sup> spavaća soba → 11,07 m<sup>2</sup> Površina: 49,64 m<sup>2</sup> loggia → 6,00 m<sup>2</sup> natkrivena terasa → 1,56 m<sup>2</sup> Ukupna površina stana: 57,20 m<sup>2</sup> parking  
Neposredna blizina pulske zaobilaznice, trgovačkih centara te prvih gradskih plaža čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 588010  
interno:  
Agency ref id: 17326