

## Marčana, građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Marčana, građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 418 m<sup>2</sup>  
Precio: 97,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Marčana  
Área urbana: Marčana  
Poštanski broj: 52206



#### Permisos

Permiso de construcción: sí

## Descripción

Información adicional: Pronađite svoj kutak mira i udobnosti u prekrasnoj Marčani! Na raspolaganju je građevinsko zemljište površine 418m<sup>2</sup> s već odobrenom građevinskom dozvolom, smješteno u izuzetno mirnom okruženju. Ovo je idealna prilika za one koji traže prostor za izgradnju svojeg doma po vlastitim željama i potrebama. Infrastruktura je već osigurana, a pristupni put omogućuje laganu povezanost s ostalim dijelovima grada. Planirana je gradnja predivne katnice površine 150m<sup>2</sup>, koja će vam pružiti udobnost i luksuz. Prizemlje ove buduće oaze uključivat će prostrani dnevni boravak, integriran s kuhinjom i blagovaonom. Tu su također spavaća soba i moderno opremljeno kupatilo kako bi se osigurala potpuna udobnost. Kat će se sastojati od dvije prostrane spavaće sobe, dodatnog kupatila i praktične praonice rublja. Na okućnici smjestila se ljetna kuhinja koja ima ulaz u dnevni boravak, ljetna kuhinja pruža neometani pogled na bazen i sunčalište. Parkirno mjesto je već osigurano kako biste bezbrižno uživali u svakom trenutku. Ovo je prilika koju ne želite propustiti - osigurajte svoje mjesto u oazi mira i udobnosti u Marčani već danas! ID KOD AGENCIJE: 2005-278

## Información de contacto adicional

Número de referencia 588142  
interno:  
Agency ref id: 2005-278