

OPATIJA, LOVRAN - Prostrano zemljište s pogledom na more, Lovran, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, LOVRAN - Prostrano zemljište s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2940 m ²
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	08.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lovran
Área urbana:	Lovran
Poštanski broj:	51415



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: OPATIJA, LOVRAN - Prostrano zemljište s pogledom na more Bajnu Opatiju s vrlo dobrim razlogom zovu biserom Jadrana i kolijevkom turizma, a jednako atraktivna poput ovog kvarnerskog dragulja su i ostala mjesta u njezinoj bližoj okolini. Na mjestu gdje Učka uranja u valove, udaljen svega 6 kilometara od Opatije, smješten je pitoreskni gradić Lovran koji je uz Opatiju, najvažnije i najstarije mjesto glasovite Rivijere. Lovran je šarmantna plavo-zelena oaza koja se diči arhitekturom nekoliko povijesnih razdoblja s bogatom povijesnom baštinom, stoljetnom turističkom tradicijom, gastronomskom ponudom, očuvanom prirodom i izgrađenom infrastrukturom. U okolini grada Lovrana na prodaju je prostrano zemljište s pogledom na more. Nalazi se u mediteranskom okruženju u mirnoj ulici s panoramskim pogledom na morski beskraj, brežuljke i okolicu. Osim panorame od koje zastaje dah i izvanredne lokacije, karakterizira ga relativno pravilan oblik i kaskadni pad terena. Prilaz zemljištu je s asfaltiranog puta a sva potrebna komunalna infrastruktura se nalazi pokraj zemljišta. Sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji, zemljište se nalazi u izdvojenom dijelu naselja u T2-2 zoni (ugostiteljsko-turistička zona, turističko naselje) u području ZOP-a (zaštićeno obalno područje mora u širini od 1.000 metara od obalne crte). Zbog svoje mikrolokacije, konfiguracije, urednog vlasništva i dokumentacije ovo zemljište pruža izuzetnu priliku za gradnju objekata u turističkom naselju. Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29259

Información de contacto adicional

Número de referencia 588304
interno:
Agency ref id: 29259
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472