

## CRIKVENICA - Prekrasan stan s bazenom, novogradnja, Crikvenica.

### Apartamento



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA - Prekrasan stan s bazenom, novogradnja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	79 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	567,000.00 €
Publicado:	29.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	1

## Descripción

Información adicional: CRIKVENICA - Prekrasan stan s bazenom, novogradnja U prodaji je prekrasan stan s bazenom u modernoj novogradnji s otvorenim pogledom na more. Za gradnju korišteni visokokvalitetni materijali, termoizolacija, aluminijska stolarija, keramika, drveni podovi. Oprema uključuje alarmni sustav i video nadzor, te stanicu za punjenje električnih vozila, portafon, podno grijanje. Energetski razred A+. Stambena površina je 78,3m<sup>2</sup>, a sastoji se od prostrane kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonom i jednim odvojenim WC-om. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu s bazenom. Stanu pripadaju dvije ostave ukupne površine 18,56m<sup>2</sup>, parking u garažnom prostoru površine 16m<sup>2</sup> i vanjsko parkirno mjesto. Stan je klimatiziran i opremljen modernim namještajem. Lijepo okruženje, odlična i vrlo tražena lokacija, od mora udaljena 600m, u blizini svih potrebnih sadržaja, visokokvalitetna gradnja i luksuzna i moderna opremljenost čine ovu nekretninu jedinstvenom prilikom na tržištu. NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29234

## Información de contacto adicional

Número de referencia 588313  
interno:  
Agency ref id: 29234