

NOVI VINODOLSKI - cijeli kat obnovljene ville 50m od mora, Novi Vinodolski, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	NOVI VINODOLSKI - cijeli kat obnovljene ville 50m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	147 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Área de Terraza:	60 m ²
Precio:	199,000.00 €
Publicado:	28.09.2024

Condición

Desarrollado:	1903
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	NOVI VINODOLSKI, CENTAR - cijeli prvi kat obnovljene ville 50m od mora Nekretnina na vrhunskoj lokaciji, blizina mora, strogi centar grada, neposredna blizina svih sadržaja su značajke koje krasi ovu nekretninu koja se rijetko pojavljuje na tržištu. Smješten na prvom katu prekrasne i obnovljene vile iz 1903. godine, ovaj prostrani stan nudi nevjerojatnu priliku za luksuzan život ili pametnu
------------------------	---

investiciju. Nalazi se u neposrednoj blizini Jadranskog mora, udaljenog samo 50 metara na koje se pruža predivan pogled iz ove jedinstvene nekretnine. Sadašnja konfiguracija stana predstavlja zanimljivu mogućnost, budući da je trenutno podijeljen u dvije stambene jedinice. No, ova fleksibilnost omogućuje jednostavno povezivanje u cjelinu prema vlastitim željama i potrebama. Jedna od stambenih jedinica već je doživjela potpunu adaptaciju prije dvije godine. Ova obnova obuhvatila je sve, od novih instalacija do namještaja, pružajući moderni i udoban prostor bez ikakvih dodatnih ulaganja. Druga stambena jedinica otvara vrata za kreativnu slobodu. S procijenjenim ulaganjem na temelju ponude od oko 30,000 €, možete oblikovati prostor prema vlastitim vizijama te u konačnici stvarajući peterosobni ekskluzivan stan prilagođen vašem životnom stilu. Ova nekretnina nije samo investicija; to je prilika za život uz more u blizini svih važnih sadržaja, uključujući trgovine i restorane. Sve ove karakteristike čine ovaj stan savršenim spojem povijesne vrijednosti, modernog komfora i potencijala za rast vrijednosti nekretnine. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i doživjeli ovu izuzetnu priliku. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26357

Información de contacto adicional

Número de referencia 588331
interno:
Agency ref id: 26357
Teléfono de contacto: +385 97 6910 507