

Labin, okolica, kuća u izgradnji na rubu naselja, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Labin, okolica, kuća u izgradnji na rubu naselja
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 129 m²
Tamaño del lote: 1000 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 8
Baños: 3
Precio: 350,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Labin, okolica, prodajemo kuću u visokoj Roh-Bau fazi na mirnoj lokaciji na rubu naselja. Ukupne netto površine 129 m² kuća se sastoji od prizemlja i kata. Na katu su predviđene dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i zajedničkim balkonom, dok je u prizemlju predviđen dnevni prostor koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa poveznicom na natkrivenu terasu i sunčalište bazena. U prizemlju se nalazi još jedna spavaća soba te kupaonica. U trenutnoj fazi izvedene su instalacije za podno grijanje na dizalicu topline kroz prizemlje kuće, u dnevnom prostoru postoji mogućnost ugradnje kamina za dodatni ugođaj a predviđeni su i klima uređaji u svakoj prostoriji. Osim toga, izvedene su i instalacije za solarne panele na krovu te je postavljena PVC stolarija. Okućnica se prostire na komfornih 1000 m² što omogućuje odličnu privatnost te nudi dovoljno mjesta za razne sadržaje poput dječjeg igrališta, komotnog parkinga te bazena koji je u projektu i predviđen. Lokacijski nekretnina je odlično smještena, na svega 4 km do centra grada Labina te na 10 km do prvih prekrasnih plaža i čistoga mora u Rapcu. Idealna prilika za stjecanje nekretnine na odličnoj lokaciji koja ima potencijal kako za lagodan obiteljski život tako i za odličnu kuću za odmor. ID KOD AGENCIJE: 2003-690

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 588436
Agency ref id: 2003-690