

Galižana - kuća za adaptaciju u centru mjesta, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Galižana - kuća za adaptaciju u centru mjesta
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 150 m²
Dormitorios: 9
Baños: 1
Precio: 140,000.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Desarrollado: 1940
Última reforma: 1995

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Vodnjan
Área urbana: Galižana
Poštanski broj: 52215

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Depósito de agua, Aguas residuales, Electricidad



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Ovaj objekt se sastoji od prizemlja, 1. kata i 2. kata. Potrebna je adaptacija iako je useljiva. Ima zaseban ulaz, malo dvorište, parking je ispred kuće, koriste ga i stanari ostalih kuća. U prizemlju se nalaze 4 prostorije koje nisu uređene, ujedno je izlaz iza kuće gdje se nalazi bunar (Istarska šterna) i kupaona. Na prvom katu su:

kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, 1 spavaća soba. Drugi kat se sastoji od: kuhinje s blagovaonom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom. Na prvi i drugi kat vode vanjske stepenice. Krov je napravljen prije 15 godina. Grijanje je na drva, a svaka etaža ima klima uređaj. Galižana datira još iz prapovijesnog razdoblja, za vrijeme Rimljana bila je centar Pulskog kolonijalnog agera gdje su se ukrštale rimske ceste, dekumanova i cardo maximum. U razdoblju feudalizma, već od 9. stoljeća biva pod upravom Pulskih biskupa koji su posjedovali zemljišta i prava ubiranja desetine. Kuća može biti za obiteljski život, a može se napraviti tri apartmana tko se želi baviti turizmom. Tražite li ovakvu netretninu, javite nam se!

Información de contacto adicional

Número de referencia 588546
interno:
Agency ref id: 492
Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28