

## Zagreb, Pantovčak - predivan stan 130m2 s terasom i parkingom, Gornji Grad - Medveščak, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine  
Nombre: Agencija  
Apellido: Angelus nekretnine  
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

hr

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Vlačka ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Datos del anuncio

### Común

Título: Zagreb, Pantovčak - predivan stan 130m2 s terasom i parkingom  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 137 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 1,300.00 €  
Publicado: 09.04.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: Angelus nekretnine nude vam za najam stan: LOKACIJA PANTOVČAK – sjeverni centralni dio Zagreba, TOP LOKACIJA!!! Ovo je zelena rezidencijalna zagrebačka četvrt. U glavnoj ulici Pantovčak smješteno je mnogo ambasada, a tu su i predsjednički dvori. Vrlo lijepa i mirna četvrt Zagreba. Do glavnog gradskog trga ima 5 min vožnje autom, a pješice cca 2-3km ovisno o točnoj lokaciji. 21 min (8,8 km) do Američke Internacionalne škole Zagreb (Bundek) 18 min (10 km) do

Njemačko /Francuske škole EURO CAMPUS(Fratrovac) 11 min (6,2 km) do Internacionalne Britanske škole Bright horizons(Sv.Duh) 16 min (6,8 km) do Međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Prva zona javnog gradskog prijevoza – autobusna stanica je na 1 min hoda od kuće. Autobusna linija veže Mihaljevac i Britanski trg. OPIS Predivan stan površine cca 130m<sup>2</sup> se nalazi u visokom prizemlju dobro održavane stambene zgrade, ali na jednoj strani je to kao drugi kat, a na drugoj visoko prizemlje. Stan se sastoji od ulaznog hodnika u kojem je garderoba i gostinjski WC, te je iz hodnika pristupio u spavaći dio stan i dnevni dio stana. U spavaćem djelu stana nalaze se dvije spavaće sobe, velika kupaonica i vešeraj, te ugradbeni ormari u hodniku i velikoj spavaćoj sobi. U dnevnom djelu stana nalazi se veliki dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na veliku natkritu terasu s koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo i cijeli grad, kuhinja s ostavom i još jedna soba koja može biti spavaća soba ili veća radna soba, ovisno o potrebama najmoprimca. Stan u podrumu ima svoje spremište, a ispred zgrade jedno parkirno mjesto. Stan ima jako mnogo svjetla i zraka što boravak u njemu čini vrlo ugodnim za život. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.

===== Agencijska provizija obračunava se u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Cjenikom objavljenim na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 3220

## Información de contacto adicional

Número de referencia 588592

interno:

Agency ref id: 3220