

## NOVOGRADNJA, STAN U PRIZEMLJU 2S+DB I TERASA (A1), Barban, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).  
Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVOGRADNJA, STAN U PRIZEMLJU 2S+DB I TERASA (A1)
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	70 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	183,500.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
---------------------------------	----

### Descripción

Información adicional:	Malo povijesno mjesto Barban smješteno na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine i poznat je zbog konjičke manifestacije Trka na prestenac. Ovo malo ali
------------------------	---

slikovito srednjovjekovno naselje akropolskog tipa, ima izlaz na more u Raškom zaljevu. U ovoj prekrasnoj općini smješteno je još oko 70-tak sela i zaseoka. Upravo na toj lokaciji nalazi se stan u novogradnji stambene zgrade površine 70,55 m<sup>2</sup> sa natkrivenom i otkrivenom terasom. Smješten u prizemlju, sastoji se od predsoblja, dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje, blagovaone sa dnevnim boravkom i izlazom na terasu. U sobi biti će postavljen laminat, u ostalim prostorijama keramika, prodaje se nenamješten. Zbog odlične lokacije, na pješačkoj udaljenosti (100 m od centra grada Labina) od sadržaja potrebnih za ugodnu svakodnevicu, idealan je za mlade obitelji ili osobe starije životne dobi. Isto tako zbog blizine mora na samo 10 minuta vožnje, odlična je i prilika za turistički najam te brz povrat investicije. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511933

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 588641  
Agency ref id: IS1511933