

## Barban, Puntera - potpuno obnovljena kuća, Barban, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović  
E-mail: info@artstore.hr  
Nombre: Tatjana  
Apellido: Orović  
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@artstore.hr  
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Barban, Puntera - potpuno obnovljena kuća  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 69 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 400 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 310,000.00 €  
Publicado: 01.07.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Barban  
Área urbana: Puntera  
Poštanski broj: 52207



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: U malom mjestu Punteri, nedaleko od Barbana prodaje se ova uređena i obnovljena kuća. Kuća se nalazi na ulazu u mjesto. Kuća ima 70 kvadrata te u potpunosti je opremljena. Sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaoone, dnevnog boravka sa kuhinjom te velike terase, vrtnom kućicom te parkingom. Okućnica je veličine 400m2. Na kući je napravljen novi krov pred otprilike 6 godina, a u potpunosti je renovirana pred 3 godine. Nove su instalacije vode, struje kao i sav namještaj. Terasa je popločena starinskim tavelicama, a parking tlakavcem. Posađena je živa ograda od lejlandskih čempresa, te 2 masline su posađene u dvorištu. Na okućnici ima dovoljno prostora za izgradnju bazena. Ucertana je još jedna prostorija u nastavku kuće od cca 30 kvadrata te još jedna prostorija uz vrtnu kućicu. Kuća je kategorizirana te se iznajmljuje. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 472

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 588751  
Agency ref id: 472