

Apartmanska kuća u blizini mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Apartmanska kuća u blizini mora, Rovinj, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m ²
Tamaño del lote:	877 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	1,530,000.00 €
Publicado:	10.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Ova apartmanska kuća nalazi se na mirnoj lokaciji u Rovinju, na 10 minuta hoda od popularne plaže Cuvi i Park-šume Zlatni rt. Do stare jezgre grada udaljenost cca 15 min hoda. Na parceli od 877 m² smjestila se kuća tlocrtne površine 140 m², koja se sastoji od prizemlja sa tri odvojena apartmana te kata na kojem je dvosoban stan sa prostranim dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu. Kuća ima i podrum od 60 m². U dijelu vrta nalazi se i mala samostojeća kuća od 60 m² u

naravi prostrani apartman sa jednom spavaćom sobom. Ispred kuće nalaze se 5 parking mjesta od toga su 3 natkrivena. Prvi kat kuće i jedan apartman imaju centralno grijanje na lož ulje, dok se kućica grije na peć na drva. Kompletna kuća je namještena kvalitetnim namještajem koji ostaje budućem vlasniku. Ova nekretnina ostvaruje odlične prihode od najma što i ne čudi obzirom na odličnu lokaciju. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1751

Información de contacto adicional

Número de referencia 588773

interno:

Agency ref id: 1751

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313