

Kuća,samostojeća, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Croatian Home
Nombre: Croatian
Apellido: Home
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://croatianhome.de>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	178 m ²
Tamaño del lote:	1109 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	695,000.00 €
Publicado:	10.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52240



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

Descripción

Información adicional:	<p>Ova prekrasna obiteljska prizemnica smještena je u neposrednoj blizini Labina. Ova moderna prizemnica broji 178m2 površine, te se sastoji od "open space" kuhinje s blagovaonom, dvenoga boravka, tri spavaće sobe od kojih svaka posjeduje svoju kupaonu te dodatni gostinjski toalet. Iz dvenoga boravka izlazi se na lijepo uređenu plažu s bazenom (dimenzija 11*4). Na pažljivo uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se pomoćni objekt, koncipiran kao dodatni apartman. Pomoćni objekt broji 34m2 površine te se sastoji od "open space" kuhinje s blagovaonom i dnevnoga boravka, spavaće sobe i kupoonice. Iz dnevnoga boravka se također izlazi na plažu i bazen. Na terasi pomoćnog objekta smjestio se blagovaonski stol te roštilj. U izgradnji su korišteni samo najkvalitetniji materijali. Nekretnina je opremljena sa 7 klima uređaja (Daikin), napravljena je predinstalacija za bojler za solarno grijanje, postavljena je kompletna instalacija i radijatori za centralno grijanje, predinstalacija za grijani bazen, 10cm stiropor fasada, PVC stolarija, navodnjavanje kompletnog dvorišta, automatske prskalice (64 komada). Kuća je osigurana videonadzorom (8 kamera). Ova nekretnina je pažljivo osmišljena kako bi pružila ne samo luksuzan, već i praktičan životni</p>
------------------------	---

prostor. Šifra objekta: M809

Información de contacto adicional

Número de referencia 588783

interno:

Agency ref id: M809

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482