

OPATIJA, IKA - stan u novogradnji 135m2 + krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, IKA - stan u novogradnji 135m2 + krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	135 m²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Área de Terraza:	92 m²
Precio:	2,500.00 €
Publicado:	01.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Ika
Poštanski broj:	51410



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: OPATIJA, IKA - stan u novogradnji 135m2 + krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more U ekskluzivnoj ponudi za najam DUX nekretnina nalazi se luksuzni stan u novogradnji, smješten u Iki u prekrasnoj dizajnerskoj vili. Radi se o modernom dvoetažnom stanu od 135 m2 s krovnom terasom od 76,77 m2. Ovaj lijepi stan u novogradnji sastoji se od velikog prostranog hodnika, dvaju spavaćih soba potpuno opremljenih king size krevetima, dviju kupaonica i wc-om. Veliki open space dnevni boravak povezan je s kuhinjom i blagovaonicom u toplim drvenim i beige tonovima, a cijeli otvoreni prostor je površine 54 m2. Nadasve svijetao i prostrani spomenuti open space ima izlaz na veliku terasu od 15 m2 s prekrasnim panoramskim pogledom na Kvarnerski zaljev. Svaka prostorija ovog modernog i luksuznog stana namještena je dizajnerskim namještajem u toplim i neutralnim beige, drvenim i plavim tonovima, a u kupaonicama prevladavaju talijanske pločice u beige tonovima. Krovna terasa od 80 m2 u potpunosti je privatna, sa staklenom ogradom te izolirana i popločana predivnim pločicama boje meda. Stan ima energetski razred A+ i podno grijanje što omogućava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Zgrada se sastoji od sveukupno 4 stana, a ovaj stan ima 3 privatna parkirna mjesta te se nalazi u mirnoj, sporednoj ulici iznad plaže Ika, okružene zelenim pojasom. Lokacija nekretnine je idealna, zračna linija od mora je 300m, a vožnja do mora traje dvije minute. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29316

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 588807
Agency ref id: 29316