

## GORSKI KOTAR - Kuća sa 6 opremljenih soba za iznajmljivanje, Mrkopalj.

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GORSKI KOTAR - Kuća sa 6 opremljenih soba za iznajmljivanje
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1600 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	7
Precio:	1.00 €
Publicado:	11.11.2024

### Condición

Desarrollado:	2010
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mrkopalj
Área urbana:	Sunger
Poštanski broj:	51315

### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	GORSKI KOTAR - Kuća sa 6 opremljenih soba za iznajmljivanje Mrkopalj je jedno od najstarijih goranskih naselja čija duga i burna povjest bilježi godine razvoja i kriza, uspjeha i padova. Na ovom goranskom području razvijen je zimski turizam što nije ni čudno s obzirom da je Mrkopalj kolijevka hrvatskog skijanja gdje je još daleke 1913. godine održano prvo organizirano skijaško natjecanje kao i nedugo zatim 1934.godine izgrađena i prva skakaonica na kojoj je održano
------------------------	---

međunarodno natjecanje u skokovima. Veliko bogatstvo Općine Mrkopalj svakako su ljudi koji su ovdje stoljećima naviknuti na teške životne uvjete. Oni su razvili rijetko viđenu gostoljubivost i srdačnost koja se iz želje za pomaganjem putniku namjerniku pretvorila u poseban turistički adut koji se ponajprije otkriva u spontanosti s kojom građani Općine Mrkopalj dočekuju svoje goste. Gorski kotar - na prodaju je kuća sa 6 soba opremljenih za iznajmljivanje. Samostojeća kuća koja se sastoji od kata i prizemlja. Na katu se nalazi 6 velikih potpuno namještenih soba, od kojih svaka ima svoju kupaonicu. Na katu se još nalazi i sauna. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak uređen u planinskom stilu koji uključuje kamin, blagovaona, kuhinja, radna soba i sanitarni čvor od dva WCa. Objekt ima veliku okućnicu od 1600 m<sup>2</sup> s više parkirnih mjesta. Između kuće i parkinga, s istočne strane ljeti dominira lavanda dok se sa zapadne strane nalazi vrt. Kuća ima nenatkrivenu terasu s jacuzzijem od cca 40 m<sup>2</sup> i natkrivenu od 30 m<sup>2</sup> koja je cijeli dan u hladu. Također, moguća je kupnja kuće kao uhodanog posla. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 3347

## Información de contacto adicional

Número de referencia      588825  
interno:  
Agency ref id:            3347  
Teléfono de contacto:    +385 91 480 8808