

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 353 m2, 7-sobna, Maksimir, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 353 m2, 7-sobna
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	353 m ²
Tamaño del lote:	234 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	11.04.2024

Condición

Desarrollado:	1969
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Maksimir
Área urbana:
Poštanski broj: 10000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 353 m2, 7-sobna Prodaje se dvojna kuća površine 353 m2. Građena je 1969. godine. Nalazi se na kaskadnoj parceli pravilnog oblika površine 354 m2, od kojih je kuća s garažom tlocrtne površine 114 m2. Kuća se sastoji od četiri etaže - podruma, prizemlja, kata i potkrovlja. Nekretnina zahtijeva adaptaciju (osim stana u prizemlju), a moguće je i dograditi objekt s tri etaže. Podrum se sastoji od tri prostorije, od kojih jedna ima izlaz na vrt. U prizemlju kuće se nalazi stan površine 80 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i dva balkona. Na prvom katu kuće se nalazi stan površine 80 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i dva balkona. Potkrovlje kuće je roh bau, moguće je napraviti dvosobni stan s izlazom na dva balkona. Svi stanovi su odvojeni i imaju zasebne ulaze. Nalazi se u neposrednoj blizini parka-šume Maksimir, na svega par minuta od javnog prijevoza, trgovina, škola i drugih bitnih sadržaja. Na nekretnini postoje svi priključci. Orijentacija: zapad, istok, sjever Grijanje: etažno plinsko Parking: garaža, dva nenatkrivena parkirna mjesta, javni besplatni parking Cijena: 550.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5458

Información de contacto adicional

Número de referencia 588939

interno:

Agency ref id: 5458

Teléfono de contacto: +385 98 755 678