

## GRAD KRK - CENTAR - NOVOGRADNJA - Pogled na more i 2 parkirna mjesta, Krk, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GRAD KRK - CENTAR - NOVOGRADNJA - Pogled na more i 2 parkirna mjesta
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	93 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	27 m <sup>2</sup>
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	12.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	6
--------------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: GRAD KRK - CENTAR - NOVOGRADNJA - Pogled na more i 2 parkirna mjesta TOP LOKACIJA 200 metara od mora, stambena zgrada sa 3 stambene jedinice u centru grada Krka. Na katu jedinstvene kvalitetno izvedene zgrade smješten je stan stambene površine 75 m2, koji nudi spoj praktičnosti i udobnosti. S prostranim hodnikom, spremištem, ostavom, kupaonicom, zasebnim WC-om, dvije spavaće sobe te kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom "Open-space" koncepta, ovaj stan ima sve što vam treba za ugodan boravak u gradu Krku. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu od 27 m2, sa prekrasnim pogledom na more i Krčku uvalu. Opremljen je klima uređajima u svim prostorijama te podnim grijanjem sa zasebnim regulatorima u prostorijama. Visokokvalitetna CORTIZO ALU stolarija, vrhunske podne i zidne obloge te kvalitetne sanitarije dodaju luksuzan dodir ovom modernom stanu. Uz dva osigurana parkirna mjesta, imat ćete praktično rješenje za parkiranje vozila. Infrastruktura će biti kompletno spojena te će se odraditi priprema za video nadzor. Završetak radova planiran je u lipnju 2024.godine, a ukoliko želite preuzeti namješteni stan, od strane profesionalnih dizajnera interijera primopredaju možete očekivati na jesen 2024. Renderi interijera dostupni na upit. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29342

## Información de contacto adicional

Número de referencia 589037  
interno:  
Agency ref id: 29342  
Teléfono de contacto: +385 91 516 5017