

LUKOVO ŠUGARJE - Kuća sa potencijalom 50 metara od mora, Karlobag. Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	LUKOVO ŠUGARJE - Kuća sa potencijalom 50 metara od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	106 m ²
Tamaño del lote:	403 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	02.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Karlobag
Área urbana:	Lukovo Šugarje
Poštanski broj:	53288

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: LUKOVO ŠUGARJE - Kuća sa potencijalom 50 metara od mora IZVRSNA PRILIKA ZA ADAPTACIJU - KUĆA S VELIKIM POTENCIJALOM U PARKU PRIRODE VELEBIT Iz ponude izdvajamo kuću s nevjerojatnim potencijalom za potpunu adaptaciju, smještenu u prekrasnom mediteranskom vrtu u Parku prirode Velebit. Kuća je okružena visokim borovima, čempresima, smokvama, bademima, ružmarinom, agavama i murvama, i kao takva nudi jedinstvenu priliku za stvaranje vašeg vlastitog mediteranskog raja. Kuća površine 105 m², s ograđenm okućnicom površine 324 m². Nalazi se 50 m od mora, s predivnim pogledom i lako dostupnim uvalama, što pruža izvrsnu mogućnost za razvoj turizma i iznajmljivanje kao kuće za odmor. Lokacija u Parku prirode Velebit dodatno naglašava prirodnu ljepotu i mir ovog područja. Već su izrađeni glavni arhitektonski projekt i projekt statike za

obnovu, uz besplatno dostupne projekte i geodetski elaborat, što olakšava proces adaptacije i planiranja uređenja kaskadnog vrta. Ova nekretnina pruža nevjerojatnu priliku za život u skladu s prirodom i istraživanje ljepota Parka prirode Velebit. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29337

Información de contacto adicional

Número de referencia 589041
interno:
Agency ref id: 29337