

Imanje s kućama za odmor i jezerom - Branjina, Popovac, Casa



Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić
Nombre: Pavo
Apellido: Đanić
Nombre de la empresa: Fidus
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>
País: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Código postal: 31000
Dirección: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Datos del anuncio

Común

Título: Imanje s kućama za odmor i jezerom - Branjina
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 340 m²
Bodega: sí
Precio: 415,000.00 €
Publicado: 03.07.2024

Condición

Condición: Mantenido



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Osječko-baranjska županija
Ciudad: Popovac
Área urbana: Branjina
Poštanski broj: 31303

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se imanje smješteno u malom baranjskom mjestu Branjina na sjevernom dijelu Banovog brda - "Babina stolica". Na imanju se nalazi 5 kuća za odmor, 4 vinska podruma, 2 nadstrešnice sa zidanim roštiljima, voćnjak oraha, šuma i dio uređenog jezera. Voćnjak oraha je površine 4,42 ha sa cca 650 stabala posađenih od 2004. do 2008. godine, dok se voćnjak prostire na 0,21 ha i posađene su kruške, jabuke, šljive, trešnje, lješnjak, ribizli.... Jezero je suvlasništvu (1/2), a nalazi se na zemljištu površine 8 748 m² i veličine je 100 x 30 m. Do imanja vodi tvrdi prteni put. Objekti su priključeni na struju i imaju odvodnju oborinske i otpadne vode, a voda se dovodi električnom pumpom iz bunara (moguće spajanje na vodovodnu mrežu jer je postavljena vodovodna infrastruktura). Zbog svoje lokacije, položaja i velike površine u sve zanimljivijoj turističkoj regiji, nekretnina je idealna za izgradnju naselja s kućicama za odmor, ali i za team buildinge, druženja, proslave ili jednostavno uživanje u ljepotama Baranje. U suradnji s

geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1605

Información de contacto adicional

Número de referencia 589117
interno:
Agency ref id: iro-1605