

Poreč, luksuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom!, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, luksuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 108 m²
Dormitorios: 4
Precio: 433,720.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija

Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Poreč, lüksuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom! Na traženoj lokaciji u blizini centra grada Poreča prodaje se ovaj lüksuzni stan u prizemlju sa vrtom. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sa četiri stambene jedinice i udaljen je od centra grada 2 km i 1 km od prvih plaža. Njegova površina iznosi 108,43 m². Ulaskom u stan dolazimo u hodnik sa garderobom koji nas vodi u prostrani dnevni prostor gdje se nalaze kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak otvorenog tipa. Kroz cijeli dnevni prostor postavljene su staklene stijene koje prostoru omogućavaju veliki dotok svjetlosti. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu natkrivenu terasu koja nas vodi u lijepo uređen vrt od 143.87 m². Tu su još smještene tri prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu, te još jedna dodatna kupaona. U vlasništvo stana dolaze dva parkirna mjesta kao i ostava u podrumu od 15,86 m². Po cijelom stanu biti će postavljeno podno grijanje na dizalicu topline te rva faza za klima uređaje. Svi podovi u stanu biti će obloženi kvalitetnim parketom osim kupaona i kuhinje. Stanovi će biti izgrađeni od visoko kvalitetnih materijala. Predviđeni završetak gradnje je 6. mjesec 2024. Zbog svoje lokacije, sadržaja i prostranosti ova je nekretnina idealna investicija. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-543

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 589132
Agency ref id: 1022-543