

GRAĐEVNA PARCELA SA ISHOĐENOM DOZVOLOM ZA GRADNJU, Crikvenica, Tierra



Información del vendedor

Nombre:	Eternium nekretnine
Nombre:	Eternium
Apellido:	nekretnine
Nombre de la empresa:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.eternium.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Código postal:	51213
Dirección:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Sobre nosotros:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Datos del anuncio

Común

Título:	GRAĐEVNA PARCELA SA ISHOĐENOM DOZVOLOM ZA GRADNJU
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	600 m ²
Precio:	220,000.00 €
Publicado:	12.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Descripción

Información adicional: U ovoj ponudi Vam predstavljamo građevinsko zemljište površine 600 m². Nalazi se na izvanrednoj lokaciji koja nudi potpuni mir i privatnost, blago je nakošeno, te se sa njega pruža panoramski pogled na more i otok Krk. Prema pravomoćnoj građevinskoj dozvoli i projektu, dozvoljena je gradnja samostojeće moderne vile koja bi trebala biti ukupne neto stambene površine od cca 186m² (dvije etaže po 93m²). U prizemlju je predviđen open space dnevni dio, spremište, kupaona i jedna spavaća soba, dok bi se na katu nalazile 3 spavaće sobe (master bedroom sa vlastitom kupaonom i terasom a ostale dvije sobe sa zajedničkom terasom), spremište (moguće preraditi u dodatnu kupaonu) i kupaona. U okućnici je uz zelene površine predviđena i parking zona te bazen. Pristupni put je na južnoj strani parcele, gdje su u neposrednoj blizini sve komunalije! S obzirom na ishoduenu dozvolu, gradnja je moguća odmah po kupovini nekretnine!
PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-73

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 589237
Agency ref id: MS-73
Teléfono de contacto: +385 95 111 0 555