

## DRAGIŠIĆI, samostojeća kuća na zemljištu 1329 m2, 2 stana, mirna lokacija, Vodice, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker  
E-mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nombre: Fidius  
Apellido: Broker  
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código postal: 22211  
Dirección: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522

Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Datos del anuncio

#### Común

Título: DRAGIŠIĆI, samostojeća kuća na zemljištu 1329 m2, 2 stana, mirna lokacija  
Propiedad para: Venta

Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	186 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1100 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	18.07.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Čista Mala
Poštanski broj:	22211

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	<p>DRAGIŠIĆI (Čista Mala) - Prodaje se samostojeća obiteljska kuća u mirnom mjestu Dragišići, udaljena 10 km od turistički veoma poznatog grada Vodica i u neposrednoj blizini autoceste! Kuća s dva stana izgrađena je na zemljištu površine 1329 m<sup>2</sup> i ima ukupno 186 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Proteže se na dvije etaže: prizemlje + kat. U prizemlju kuće nalazi se moderno uređen i namješten stan površine 100 m<sup>2</sup>, lijepog i funkcionalnog rasporeda te se sastoji od ulaza, hodnika, kuhinje s prostranom blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice i ostave. Vanjsko stubište vodi na kat kuće gdje se nalazi namješten stan površine 86 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaza, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice, te velike terase. Prizemlje ima klima uređaj te peć na drva za grijanje tokom hladnijih dana. U dvorištu se nalazi bunar i prostrana</p>
------------------------	---

terasa površine 70 m<sup>2</sup>, te ima dovoljno mjesta za postavljanje bazena. Iza kuće je pomoćni objekt koji može poslužiti kao ostava. Raspoláže s prostranom okućnicom i parkingom s više parkirnih mjesta. Dragišići su na samo 3 km udaljenosti od Čiste Velike koja ima infrastrukturu za udoban život - trgovine, pošta, škola, sportska dvorana, dječji vrtić, igralište za djecu te par ugostiteljskih objekata. Autocesta A1 udaljena je samo 2 km. Ova kuća nudi jedinstvenu ravnotežu između prirodne tišine i praktičnosti života u blizini urbanih sadržaja. Cijena iznosi 350.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: H-166-D

## Información de contacto adicional

Número de referencia      589298  
interno:  
Agency ref id:              H-166-D