

Nov poslovni objekat u Durlanu ID#3379, Niš-Pantelej, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Proagent nekretnine
Nombre: Proagent
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://proagent.rs/>
País: Serbia
Region: Centralna Srbija
City: Niš-Mediana
City area: Niš (Mediana)
Código postal: 18000
Dirección: Vožda Karađorđa 24/3
Mobile: +381 (0)66 410 100
Phone: +381 (0)66 401 100
Sobre nosotros: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.: 940

Datos del anuncio

Común

Título: Nov poslovni objekat u Durlanu ID#3379
Propiedad para: Alquiler
Pies cuadrados: 1996.00 m²
Precio: 3,602.00 €
Ascensor: sí
Publicado: 13.04.2024

Condición

Nueva construcción: sí



Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Centralna Srbija
Provincia:
Ciudad: Niš-Pantelej
Poštanski broj: 18000

Descripción

Información adicional: U ponudi je nova poslovna zgrada u Durlanu. Poslovni objekat spratnosti Po+P+3, ukupne površine 1996m². Podrumaska etaža neto površine 478m², namenjena je za parkiranje 25 vozila sa ulazom sa zadnje strane objekta. Prizemlje neto površine 384m², pogodno za trgovinu ili ugostiteljstvo budući da je kota prizemlja u nivou trotoara. Od I do III sprata svaka etaža ima neto površinu 378m² i može se koristiti nezavisno od drugih etaža, jedino su lift i stepenište zajednički. Svaka etaža ima svoje etažno brojiilo kao posebna celina. Ceo objekat zbog svog atraktivnog položaja podesiv je za firme iz IT sektora, specijalizovane klinike, salone...Etaže se mogu dati u zakup svaka posebno. Podrum - 2300eur. Prizemlje - 4610eur. I, II ili III sprat - 3630eur. Rok za završetak objekta je 6 meseci od dana zaključenja Ugovora o zakupu. Postoji mogućnost kupovine poslovnog objekta. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

Información de contacto adicional

Número de referencia 589333
interno:
Agency ref id: 3379