

## Labin, kuća sa prostranom okućnicom, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Labin, kuća sa prostranom okućnicom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 363 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1575 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 21  
Baños: 5  
Precio: 404,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1998

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Labin

Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Nedaleko centra grada Labina, ova prostrana obiteljska kuća nudi udoban i praktičan životni prostor na tri etaže. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Svaka etaža je stambeno odvojena i u svakom stanu ove kuće se nalaze tri spavaće sobe, dnevni boravak, kupaonica te blagovaonski dio sa kuhinjom. Grijanje je osigurano centralnim sustavom na lož ulje, a dodatnu udobnost pružaju klima uređaji raspoređeni po cijeloj kući. Velika, njegovana okućnica pruža prostor za opuštanje i zabavu te sadrži dovoljno parkirališnih mjesta za više automobila. Osim toga, postoji mogućnost izgradnje bazena, čime se dodatno podiže kvaliteta života na ovom prekrasnom imanju. Svojom povoljnom lokacijom, ova kuća je idealna kako za miran obiteljski život, s obzirom da su svi potrebni sadržaji na pješačkoj udaljenosti, tako i za turističko iznajmljivanje, s obzirom da je more udaljeno svega desetak minuta vožnje. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove nekretnine u srcu Labina. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali razgled! ID KOD AGENCIJE: 2006-245

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 589508  
Agency ref id: 2006-245