

## Poreč okolica, stan u prizemlju nedaleko od mora!, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč okolica, stan u prizemlju nedaleko od mora!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 70 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 3  
Precio: 257,709.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023



#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč okolica, stan u prizemlju nedaleko od mora! U mirnom mjestu na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča i na samo 2 km od prvih plaža smjestiti će se dvije zgrade od ukupno deset stanova. Ovaj simpatičan stan se nalazi u prizemlju te će se sastojati od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje po open space konceptu, dvije spavaće sobe, kupaona i wc. Iz dnevnog boravka i iz jedne spavaće sobe se izlazi direktno na terasu. Njegova ukupna površina iznosi 70.97 m<sup>2</sup>. Grijanje stana je predviđeno putem klima uređaja i podno grijanje na struju. Svakom stanu pripadati će dva parkirna mjesta. Budućem vlasniku stana biti će omogućena kupnja dijela vrta. Stanovi će se nalaziti na rubu građevinske zone tako da budućim vlasnicima pruža dodatnu privatnost i mirnu atmosferu. Sadržaj za život od škole, vrtića, trgovina, dječjih parkova, igrališta, turističkih kampova, ugostiteljskih objekata, pošte, banke, apoteke, nalaze se u blizini mjesta. Planirani završetak gradnje biti će ljeta 2025 godine. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-506

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 589519  
Agency ref id: 1031-506