

Kuća sa okućnicom pored potoka, Ogulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća sa okućnicom pored potoka
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	2237 m ²
Dormitorios:	4
Precio:	52,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Karlovačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Ogulin
Área urbana:	Ogulin
Poštanski broj:	47300



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: Nudimo prekrasnu priliku za kupnju nedovršene kuće u idiličnom selu Vitunj, smještenom podno planine Klek, samo 7 km udaljenom od Ogulina. Ova visoka prizemnica s djelomično uređenim prizemljem i visokim potkrovljem nudi nevjerojatan potencijal za prilagodbu prema vlastitim potrebama. Kuća već ima osiguran pristup struji i vodi, što olakšava proces adaptacije. Nalazi se na prostranoj i ravnoj okućnici veličine 714 m², što pruža dovoljno prostora za uređenje vlastitog vrta ili dodatnih objekata prema potrebi. Okućnica je okružena prirodom, s potokom koji prolazi pored asfaltiranog pristupnog puta, a u blizini je i izvor rijeke Vitunjčice. Posebno atraktivan dio ponude je prekrasno ravno zemljište površine 2237 m² koje pripada kući, a dijelom je i građevinsko. Ovo

zemljište pruža brojne mogućnosti za proširenje i dodatne sadržaje. S obzirom na svoj položaj ispod planine Klek i blizinu pješačke staze prema vrhu, ova kuća ima izvanredan potencijal za turističke svrhe. Nakon adekvatne adaptacije, može postati privlačna destinacija za ljubitelje prirode i planinarenja, pružajući udoban smještaj i pristup prekrasnim prirodnim ljepotama ovog područja. Ukratko, ova nedovršena kuća nudi izvanrednu priliku za stvaranje doma ili poslovnog prostora u prekrasnom ruralnom okruženju, s mnogo mogućnosti za prilagodbu prema vlastitim potrebama i željama. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG71124

Información de contacto adicional

Número de referencia 589687
interno:
Agency ref id: ZG71124