

## Prodaja komforne etaže na Gornjoj Drenovi 2S+DB 100 M2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: dejan@real-nekretnine.com  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja komforne etaže na Gornjoj Drenovi 2S+DB 100 M2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	300 m <sup>2</sup>
Precio:	217,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: GORNJA DRENOVA 2S+DB 100 M2 Prodajemo na Gornjoj Drenovi novoadaptiranu etažu površine 100 m2 koja se nalazi u privatnoj kući a sastoji se od dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonom iz koje se izlazi na veliku terasu od 30 m2, dvije kupaonice i dvije prostrane sobe. Ispod terase u suterenu se nalazi novoadaptirana garsonijera površine 30m2 s vlastitom terasom. Pristup do etaže vodi kroz uređenu zelenu okućnicu od 300 m2 koja je u potpunosti odvojena i pripada joj i veliko ograđeno zemljište ispred same kuće površine 700 m2. Etaži u vlasništvu pripadaju i dva parkirna mjesta ispred glavnog ulaza. Odlična nekretnina za sve one koji žele živjeti u prirodi te blizini svih sadržaja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11129

## Información de contacto adicional

Número de referencia 589762

interno:

Agency ref id: 11129