

Novogradnja Gračani 3-soban stan + VPM + garaža, Podsljeme, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencia Bagi Immobilien
 Nombre: Agencia
 Apellido: Bagi Immobilien
 Nombre de la empresa: Bagi Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://bagi-immobilien.hr/>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Fažana
 City area: Fažana
 Dirección: Istarska 10
 Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
 Sobre nosotros: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Datos del anuncio

Común

Título: Novogradnja Gračani 3-soban stan + VPM + garaža
 Propiedad para: Venta
 Pies cuadrados: 80 m²
 Piso: 1
 Número de pisos: 2
 Dormitorios: 3
 Baños: 1
 Área de Terraza: 6 m²
 Precio: 270,713.00 €
 Publicado: 28.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí
 Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Podsljeme
Poštanski broj: 10000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaje se stan u novogradnji na Gračanima, površine 68,95m² + vanjsko parkirno mjesto + garaža. 2 spavaće sobe Dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom Kupaonica WC Hodnik Gospodarska prostorija Nenatkriveni balkon Parking mjesto Garaža Planirani završetak radova je prosinac 2024.g. Udaljenost 150 metara od Gračanske ceste te oko 250 metara od hotela Puntijar. Nalazeći se unutar tramvajske zone (400 m do tramvaja). Autobusna stanica na Gračanskoj cesti je udaljena 170 metara. Udaljenost od Trga bana Jelačića je 4,8 km. Zgrada će posjedovati energetska certifikat A+ što daje sigurnost i visoku energetska učinkovitost. Stan će biti opremljen visokim standardom gradnje i najmodernijim instalacijama, uključujući pametni sustav za upravljanje, podno grijanje i troslojno staklo s roletama na električno upravljanje. Poseban regulator temperature. Prekrasan pogled na Gračane, park za djecu i Medvedgrad. Mogućnost odabira parketa, pločica i druge preinake unutar stana koje su kompatibilne s glavnim projektom i uporabnom dozvolom. To znači kako možete prilagoditi izgled i funkcionalnost svog stana prema vlastitim željama, stvarajući prostor koji savršeno održava Vaš stil i potrebe. Svakom stanu pripada vanjsko parkirno mjesto i zatvorena garaža koja je uključena u cijenu stana. Cijena: 3.350 EUR m² Kontakt +385913274402 Marko Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3875

Información de contacto adicional

Número de referencia 589772

interno:

Agency ref id: 3875