

Savršena kuća nadomak Beograda, Grocka, Casa



Información del vendedor

Nombre: ZidArt Nekretnine
 Nombre: ZidArt
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.zidart.rs>
 País: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Código postal: 11000
 Dirección: Džona Kenedija br.18
 Mobile: +381 60 319 39 27
 Phone: +381 11 319 39 27
 Sobre nosotros: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
 properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Datos del anuncio

Común

Título: Savršena kuća nadomak Beograda
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 290 m²
Dormitorios: 6
Baños: 3
Precio: 295,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Grad Beograd
Provincia:
Ciudad: Grocka
Área urbana: Boleč

Descripción

Información adicional: Prodaje se porodična kuća u mirnom delu Boleča. Objekat je uknjižen, i moguća je kupovina na kredit. Izgrađena je sa stilom, pri čemu su korišćeni najbolji

građevinski materijali. Dobar raspored i savršeno iskorišćen prostor omogućava život za više članova porodice. Uz kuću koja leži na 7 ari placa tu su još prateći objekti, letnja kuhinja, ostava, spremište za ogrev, garaža i ostava. Sastav prostorija u kući: donji sprat, Podrum velika prostorija koja može da se koristi za razne namene sa toaletom, izlazak kroz kuću ili zaseban izlaz. Parter; hodnik velika dnevna soba trpezarija i kuhinja sa velikom terasom. Gornji sprat četiri spavaće sobe terasae i kupatilo. I tavan koji se može urediti po želji. Kuća se savršeno održava i nije potrebna bilo kakva sanacija ili renoviranje. Grejanje na čvrsto gorivo ili struju. Dosta zelenila dvorište oko cele kuće i savršen pogled sa jedne strane na Avalski toranj a sa druge strane na panoramu mesta. Agencijska provizija je 2%. Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Información de contacto adicional

Número de referencia 589864

interno:

Agency ref id: 6587