

## Stan u prizemlju 2S+DB, Štinjan, Istra, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
adicional:  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Stan u prizemlju 2S+DB, Štinjan, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	186,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	U Štinjanu nedaleko mora u prizemlju novije zgrade u prodaji je ovaj lijepi stan površine 61,98 m <sup>2</sup> . Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka i loggie. Kako je vidljivo na fotografijama stan se prodaje djelomično opremljen te ostavlja novom vlasniku mogućnost uređenja prema vlastitim željama. Sama lokacija (stan se nalazi u slijepoj ulici) je idealna za miran obiteljski život, no obzirom i na blizinu mora može biti investicija za najam. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1762
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	589921
Agency ref id:	1762

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313