

OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Kuća s 4 apartmana i uređenom okućnicom, Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Kuća s 4 apartmana i uređenom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	275 m ²
Tamaño del lote:	650 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	11
Baños:	4
Precio:	680,000.00 €
Publicado:	17.11.2024

Condición

Desarrollado:	2001
Última reforma:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Kuća s 4 apartmana i uređenom okućnicom
Odlična prilika na otoku Krku! Prodaje se kuća na 650 m2 zemljišta, sa 4
apartmana, pomoćnom zgradom, prostranim parkingom i na rubu zelene zone.
Kuća ima ukupno 275 m2 stambenog prostora, a proteže se na tri etaže: - prizemlje
- dvosobni stan koji uključuje ulazni hodnik, kupaonicu, dnevni boravak s
kuhinjom, blagovaonicu te terasu. - kat se sastoji od dva apartmana identičnog
tlocrta, a apartmani su jednosobni s kupaonicom, kuhinjom, dnevnim boravkom i
blagovaonicom te terasom. - potkrovlje - trosobni stan sa kupaonicom, gostinjskim
WC-om, kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim prostorom te izlazom na terasu sa
prekrasnim pogledom na more. Na okućnici se nalazi pomoćna građevina, koja
služi kao alatnica i spremište, parking za više automobila, zidani kamin, kameni
stol s klupama te mediteransko bilje, masline, palme. Krov nije potrebno mijenjati,
stolarija je kombinacija drvene i ALU. Svaki apartman ima zasebni klima uređaj,
dok prizemlje ima dodatnu peć na pelete. Kuća se prodaje potpuno namještena.
Koristi se septička jama, na jesen bi se trebala spajati na gradsku kanalizaciju.
Dokumentacija je uredna i dostupna na uvid. Dobra lokacija, 1500 metara od mora
i plaža, a opet na mirnom mjestu, uz prirodu. *** Poštovani klijenti, agencijska
provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29468

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 590280
Agency ref id: 29468
Teléfono de contacto: +385 91 575 9388